

**UCHWAŁA NR XI/69/2019  
RADY GMINY NOWA SÓL**

z dnia 4 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nowa Sól, położonej w miejscowości Dąbrowno, gmina Nowa Sól**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309), oraz art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości, niezabudowanej położonej w obrębie Dąbrowno, gmina Nowa Sól, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 397/2 o pow. 0,21 ha dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW ZG1N/00054640/6

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Sól.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowa Sól.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Radosław Kołpaczek

### **Uzasadnienie**

Przepis art. z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym stanowi , że uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy. Ponadto przepis ten wprowadza generalną zasadę, że nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego są wydzierżawiane wyłącznie za zgodą Rady Gminy. W ten sposób ustawodawca dąży do zapewnienia jawności dysponowania przedmiotowymi nieruchomościami jak też zapewnienia odpowiednich wpływów do budżetów jednostek samorządu terytorialnego.