

**UCHWAŁA NR VIII/42/2019  
RADY GMINY NOWA SÓL**

z dnia 29 maja 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Nowa Sól nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie Przyborów, gmina Nowa Sól.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 506), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, 2348, z 2019 r., poz. 270, 492, 801)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie przez Gminę Nowa Sól nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w obrębie Przyborów, gmina Nowa Sól, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 678/1 o pow. 0,4044 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW ZG1N/00059465/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Sól.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowa Sól.

Przewodniczący Rady Gminy

  
**Radosław Kołpaczek**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowa Sól, oznaczonej ewidencyjnie numerem 678/1 o pow. 0,4044 ha, położonej w miejscowości Przyborów możliwe jest jedynie za zgodą Rady Gminy, wyrażoną w formie uchwały.

W roku 2008 przedmiotowa działka na wniosek Wójta Gminy Nowa Sól, została nieodpłatnie przekazana przez Agencję Nieruchomości Rolnych (obecnie KOWR) do zasobu Gminy Nowa Sól w formie aktu notarialnego numer repertorium A nr 18791/2008. Celem przejęcia wyżej wymienionej działki była zaplanowana budowa gminnego ujęcia wody. Prowadzone w tym zakresie badania gruntu wykazały, że położenie działki wyklucza możliwość lokalizacji na tym obszarze odwiertów studni głębinowych. Z uwagi na opisany fakt cel na jaki została nieruchomość przejęta przez Gminę nie został zrealizowany.

W myśl art. 24 ust. 5a pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 817) Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa odstąpił od żądania zwrotu aktualnej wartości pieniężnej tej nieruchomości i wyraził zgodę na zwrot do swojego Zasobu przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym konieczne jest podjęcie stosownej uchwały.