

**UCHWAŁA NR XLIX/319/2018  
RADY GMINY NOWEJ SOLI**

z dnia 30 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Nowa Sól nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie Lubięcín, gmina Nowa Sól.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 994, 1000, 1349, 1432), Rada Gminy Nowa Sól

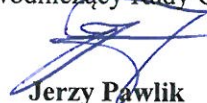
**uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości Gminy Nowa Sól, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 512/1 o pow. 0,80 ha położonej w obrębie Lubięcín, gmina Nowa Sól, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, dla której Sąd Rejonowy w Nowej Soli prowadzi księgę wieczystą KW ZG1N/00061760/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowa Sól.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu gminy Nowa Sól.

Przewodniczący Rady Gminy



**Jerzy Pawlik**

## Uzasadnienie

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa jako właściciel nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 512/1 o pow. 0,80 ha położonej w obrębie Lubięcina, gminą Nowa Sól, wstępnie wyraził zgodę na nieodpłatne przejęcie do gminnego zasobu wyżej wymienionej nieruchomości, celem zagospodarowania tego terenu jako ośrodka rekreacji i wypoczynku dla mieszkańców.

Obszar ten nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, jednak w aktualnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nowa Sól, działka położona jest w części w strefie osadniczo rolnej, a w części leśnej.

Przedmiotowa nieruchomość przylega bezpośrednio do działki 511/1, stanowiącej własność Gminy Nowa Sól, zagospodarowanej pod boisko. Obie działki mogłyby tworzyć kompleks sportowy, tym bardziej że staramy się o przystąpienie do finansowanego przez Ministerstwo Sportu i Turystyki Programu Rozwoju Ponadregionalnej Infrastruktury Sportowej.

Istnieje możliwość nieodpłatnego nabycia przedmiotowej działki do gminnego zasobu, za uprzednią zgodą Rady Gminy, wyrażoną stosowną uchwałą. Jedyne koszty jakie poniesie Gmina wiążą się z opłatą za sporządzenie wypisu i wyrysu, operatu szacunkowego oraz sporządzenia aktu notarialnego.

Przejęcie do gminnego zasobu przedmiotowej nieruchomości, pod rozbudowę boiska znajduje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymywanie obiektów rekreacji i sportu mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce, oraz należy do zadań własnych gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 10 ustawy o samorządzie gminnym.